

Số: 313../TB-CCTHADS

Ninh Hòa, ngày 04 tháng 9 năm 2019

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn Tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, khoản 02 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Bản án số 67/2018/DSST ngày 12 tháng 9 năm 2018 của Tòa án nhân dân thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 213/QĐ-CCTHADS ngày 03/11/2017; Quyết định thi hành án số 474/QĐ-CCTHADS ngày 06/12/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 15/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 4 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa;

Căn cứ Quyết định về việc đưa tài sản ra đấu giá số 11/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 9 năm 2019 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 22 tháng 8 năm 2019 của Công ty cổ phần Thẩm định giá Đồng Tiến (Chứng thư thẩm định giá số 118/TĐG-CT ngày 22 tháng 8 năm 2019);

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên:

I. Tên người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa, địa chỉ: số 64 đường 16/7 phường Ninh Hiệp, thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa;

II. Tên tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đã được kê biên để thi hành án.

Tài sản đưa ra bán đấu giá gồm:

1. Quyền sử dụng đất:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất 61, tờ bản đồ số 22 tọa lạc tại thôn Tân Khánh 2, xã Ninh Sim, thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa, có diện tích 279,4 m² (trong đó:

ONT 150 m²; CLN 129,4 m²) giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất có số phát hành SL 437584, số vào sổ 00332 QSDĐ/NS-NH do UBND huyện Ninh Hòa cấp cho hộ ông bà Phạm Thành Liêm, Nguyễn Thị Cẩm ngày 13/12/1997.

2. Tài sản gắn liền với đất:

- 01 (một) nhà chính (cấp 4) có diện tích xây dựng 77,2 m² có cấu trúc: móng đá chẻ, tường xây gạch sơn nước, mái tole, trần nhà bằng nhựa, cửa nhôm kính, nền gạch men.

- 01 (một) nhà tạm có diện tích 64,8 m² có cấu trúc: mái tole + ngói, tường gạch + đất, nền xi măng.

III. Giá khởi điểm: 228.914.000 đồng (Hai trăm hai mươi tám triệu, chín trăm mười bốn ngàn đồng).

IV. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

Tiêu chí lựa chọn Tổ chức bán đấu giá tài sản theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016.

V. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

Thời gian: 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo trên trang thông tin điện tử Cục thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa (trong giờ hành chính).

Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa, liên hệ qua số điện thoại: **0258.3844778** để được hướng dẫn chi tiết.

Vậy thông báo để các tổ chức bán đấu giá tài sản biết để liên hệ nộp hồ sơ.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Khánh Hòa (để đăng trang TTĐT);
- Chi cục trưởng (để báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Trọng Đại